

SŁAWOMIR PAWŁOWSKI

Definiowanie pojęć w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Streszczenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest problematyka stanowienia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie tworzenia w nich tzw. słowniczków. Zawarte w nich definicje, ich rozwinięcia oraz zakresy to bardzo istotny element działalności prawotwórczej lokalnego prawodawcy, gdyż wprowadzane pojęcia bezpośrednio oddziałują na ład przestrzenny. Wiele z analizowanych zdefiniowanych pojęć zasługuje na uwagę, ale tym, które najbardziej zainteresowało autora, a tym samym stało się inspiracją do przeprowadzenia badań, był termin „dominanta architektoniczna”. Samo dopowiadanie jego znaczenia poprzez zastosowanie zwrotów niedookreślonych powoduje, że nadanie mu konkretnej treści może prowadzić do różnorodnych rezultatów. W istocie zatem wprowadzenie określonych definicji stanowi o zakresie uprawnień dyskrecyjnych podmiotu władztwa planistycznego.

W artykule w pierwszej kolejności następuje przybliżenie znaczenia i istoty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, którego celem jest wykazanie granic samodzielności gminy w kształtowaniu treści tychże planów. Następnie przedstawione są ogólne zasady definiowania pojęć w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Dalej analizowane są wzajemne relacje pomiędzy definicjami ustawowymi i zawartymi w rozporządzeniach a stosowanymi w miejscowych planach. Oprócz definicji zawartych w miejscowych planach odwołujących się do aktów rangi ustawowej i aktów wykonawczych opracowanie omawia również takie, które mają *stricte* prawotwórczy charakter. I to właśnie one wydają się najbardziej interesujące. Ostatecznie autor dochodzi do wniosku, że definicje w miejscowych planach nie powinny być wprowadzane dowolnie, ani w sposób nieuzasadniony modyfikować przepisów prawa powszechnie obowiązującego (ustaw i rozporządzeń). Nadto na negatywną ocenę zasługuje praktyka stosowania przez tego samego lokalnego prawodawcę różnych znaczeń dla tożsamyh terminów. Przy tym nie każdy użyty termin musi być koniecznie definiowany.

Słowa kluczowe: ład przestrzenny – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – definicje